

CỤC THADS TỈNH KHÁNH HÒA
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN DIÊN KHÁNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~444~~ /TB-CCTHADS

Diên Khánh, ngày 05 tháng 7 năm 2017



THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 63/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 3 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 09/QĐ-CCTHA ngày 07 tháng 4 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh;

Căn cứ căn cứ kết quả thẩm định giá số 129/TB-CCTHADS ngày 26 tháng 6 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh;

Căn cứ thông báo bán đấu giá số 307/2017/TB-CD ngày 29 tháng 6 năm 2017 của Công ty TNHH Đấu giá Chương Dương.

Công ty TNHH Đấu giá Chương Dương sẽ bán đấu giá tài sản của ông Nguyễn Hoàng Quốc Tín (địa chỉ: thôn 3, xã Diên Phú, huyện Diên Khánh) và bà Lê Thị Hồng (địa chỉ: TDP Đông Môn 2, TT Diên Khánh, huyện Diên Khánh). Tài sản bán đấu giá tại địa chỉ thôn 3, xã Diên Phú gồm:

1/ Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 1077 tờ bản đồ số 06 (bản đồ địa chính xã Diên Phú) diện tích: 343 m² (ONT: 60 m², CLN: 283 m²):

- 60 m² x 845.088 đồng = 50.705.280 đồng.

- 283 m² x 583.088 đồng = 165.013.904 đồng.

Tổng cộng: 215.719.184 đồng.

2/ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất thuộc thửa đất số 1082 tờ bản đồ số 06 (bản đồ địa chính xã Diên Phú) diện tích: 249 m² (ONT: 60 m², CLN: 189 m²):

2.1/ Đất

- Đất ở: 60 m² x 1.287.244 đồng = 77.234.640 đồng.

- Đất CLN: 189 m² x 1.025.244 đồng = 193.771.116 đồng.

Tổng cộng: 271.005.756 đồng

2.2/ Công trình xây dựng trên đất:

- Nhà 01 tầng: 86,20 m² x 2.900.000 đồng x 80% = 199.984.000 đồng.

- Mái che: 22,68 m² x 738.000 đồng x 75% = 12.553.380 đồng

- Hàng rào: 71,30 m² x 732.000 đồng x 80% = 41.753.280 đồng.

Tổng cộng: 254.290.660 đồng.

Tổng cộng: 741.015.600 đồng.

Làm tròn số: **741.016.000 đồng** (Bảy trăm bốn mươi một triệu không trăm mười sáu nghìn đồng).

Thời gian đăng ký mua tài sản: từ ngày 30/6/2017 đến hết ngày 29/7/2017 tại Công ty TNHH Đấu giá Chương Dương (21B Nguyễn Chánh, Nha Trang, Khánh Hòa).

Thời gian bán đấu giá: 08 giờ 30 ngày 03 tháng 8 năm 2017

Địa điểm bán đấu giá: 21B Nguyễn Chánh, Nha Trang, Khánh Hòa.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh;
- Các đương sự;
- UBND xã Diên Phú
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Minh Thư